



HONORAIRES DE NÉGOCIATION

4,95 % TTC*

| PRIX | HONORAIRES T.T.C. |
|--------------------------|-------------------|
| De 0 € à 60 000 € | 6 900 € |
| De 60 001 € à 80 000 € | 7 900 € |
| De 80 001 € à 130 000 € | 8 900 € |
| De 130 001 € à 180 000 € | 9 900 € |
| De 180 001 € à 210 000 € | 10 900 € |
| De 210 001 € à 230 000 € | 12 900 € |
| De 230 001 € à 250 000 € | 14 900 € |
| De 250 001 € à 270 000 € | 16 900 € |
| De 270 001 € à 320 000 € | 17 900 € |
| De 320 001 € à 385 000 € | 18 900 € |
| Au-delà de 385 001 € | 4,95 % |

HONORAIRES CONCOURANTS À L'ÉTABLISSEMENT DU CONTRAT DE LOCATION (MONTANTS T.T.C.)

| QUOTE-PART LOCATAIRE | | QUOTE-PART PROPRIÉTAIRE | | |
|-----------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------|
| Visite, dossier, bail | État des lieux | Entremise & négociation | Visite, dossier, bail | État des lieux |
| 8€ / m ² | 3€ / m ² | 0€ | 8€ / m ² | 3€ / m ² |

FRAIS DIVERS (MONTANTS T.T.C.)

| | |
|---|--------------------------|
| Honoraires locaux commerciaux ou autres avec bail | 25% H.T. du loyer annuel |
| Honoraires locaux commerciaux sans bail | 20% H.T. du loyer annuel |
| Forfait minimum | 2 500 € T.T.C. + Bail |
| Frais de 2 ^{ème} relance LRAR | 28 € |
| Frais de constitution dossier huissier | 60 € |
| Prix d'une photocopie | 0,30 € |
| ESTIMATION dans le cadre où l'estimation ne donne pas suite à une mise en vente immédiate | 150.00 € |

Dans le cadre du groupement du GIC les honoraires sont définis par le mandataire du bien.

*Honoraires de négociation à la charge du vendeur pour immeubles à usage d'habitation hors programmes neufs, au-delà de 361 001€.